

Protokoll från ordinarie föreningsstämma för Oxhagens Samfällighetsförening

Tid och plats: tisdagen den 26 maj 2020 kl. 18:30, utomhus vid gård 6

Närvarande: 46 hushåll

Kristin Olsson hälsade samtliga närvarande välkomna till stämman.

1. Ordförande Anna Nilsson valdes till ordförande för stämman.
2. Sekreterare Katarina Halvdansson valdes att föra protokollet för stämman.
3. Justeringsmän Maria Hjort och Nathalie Skärvstrand valdes att justera dagens protokoll samt att agera rösträknare vid eventuell omröstning. Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.
4. Styrelsens och revisorns Berättelser Styrelsens och revisorns berättelser redovisades och lades till handlingarna.
5. Ansvarsfrihet Styrelseledamöterna beviljades full ansvarsfrihet för år 2019. En boende var emot.
6. Debiteringslängd Debiteringslängd innebärande att varje medlem skall betala 1 000 kr i förskott varje månad till föreningens bankgiro 723-8744 framlades.
7. Framställning från styrelsen
8. Arvode Stämman beslutade om ett arvode på 100 000 kr till styrelsen för verksamhetsåret 2020.

Stämman beslutade om en ersättning på 15 000 kr till gårdsombuden och en ersättning på 16 500 kr till kvartersgårdsansvarig för verksamhetsåret 2020.
Stämman beslutade om en ersättning på 11 000 kr till fastighetsskötaren och en ersättning till snöröjaren på 20 000 för verksamhetsåret 2020.
9. Budget Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till budget.

10. Val av styrelse Förutom valberedningens förslag hade styrelsen ett annat förslag till ny styrelse. Omröstning skedde genom sluten omröstning och styrelsens förslag valdes med 37 röster mot valberedningens förslag med 9 röster.

Till ordinarie styrelseledamöter valdes:

Lars Andersson (nyval 2 år)

Mattias Appel (nyval 2 år)

Kim Beckroth (nyval 2 år)

Åsa Halvarsson (omval 1 år)

Therese Söderman (omval 1 år)

Patrik Andersson (omval 1 år)

Till styrelsesuppleant valdes:

Kristin Olsson (ett år, omval)

11. Val av revisor Till revisor valdes Ann-Sofie Esbjörnsson (ett år, omval)

12. Gårdsombud En del gamla gårdsombud är kvar och det har tillkommit några nya gårdsombud. Listan på gårdsombud finns på hemsidan.

Kvartersgårdsansvarig: Isabelle Strömsund

Fastighetsskötare: Jonatan Alonso

13. Val av valberedning Det fanns två förslag på valberedning: 1. Stämman tar fram tre personer varav en agerar samordnare. 2. En person per gård av gårdsombuden bildar valberedning och en utav dem är samordnare. Då består valberedningen av sex personer. Stämman beslutade enligt förslag nummer två. Sören Turesson och Anna Nilsson, båda gårdsombud, ser till att sätta ihop en valberedning med en sammankallande.

14. Information från Styrelsen

1. Parkeringshus

Nedre parkeringshuset är nu färdigrenoverat. Planen är att renoveringen av det övre garaget ska påbörjas så snart det är möjligt. Problemet är att hitta parkering till bilarna i parkeringshuset under tiden som renoveringen pågår. Styrelsen arbetar på att lösa detta.

2. Laddningsstationer

Elva laddningsstationer är monterade och igång. Har man en elbil så måste man också stå på en p-plats med laddningsstation. Att ladda i de gamla el-stolparna innebär både en stor brandfara (enligt Elsäkerhetsverket) men också att man inte betalar laddkostnaden till föreningen, vilket man måste göra om man använder föreningens el.

15. Övriga frågor Det uppkom ett önskemål om att få se föreningens kostnader procentuellt.
Det är problem med att vissa el-stolpar inte fungerar. Då det bland annat är en kostnadsfråga är det något som styrelsen kommer att titta på efter att båda garagebyggnaderna är färdigrenoverade. Har man frågor om sin el-stolpe kan man höra av sig till styrelsen.
Önskemål framkom från medlemmar vad gäller förtydligande av p-bolagets rutiner samt förtydligande av parkeringskö-rutiner. Styrelsen återkommer om det.
16. Plats där stäm- Kopia av stämmoprotokollet kommer inom två veckor från denna
protokollet kommer dag att delas ut i medlemmarnas brevlådor samt finnas
hållas tillgängligt på samfällighetens hemsida.

Anna Nilsson förklarade stämman avslutad.