

## VÄLKOMMEN TILL OSS I OXHAGEN!

Vårt område började att planeras 1983 och den första inflyttningen skedde i maj 1989. Det var till en början en bostadsrättsförening med 78 radhus fördelat på 6 gårdar.

I juni 2011 friköptes radhusen, och Oxhagens Samfällighet bildades.

Du som köper en fastighet i Oxhagen blir automatiskt medlem i Oxhagens Samfällighet med allt vad det innebär av rättigheter och skyldigheter. Samfälligheten skall verka för fastighetsägarnas gemensamma intressen. De innebär i första hand att svara för förvaltningen av samfälligheten som t.ex. snöröjning, garage och parkeringar, TV-nätet och belysning inom området, men också aktivt verka för att området utvecklas på ett sätt som är till nytta och glädje för alla medlemmar. Samfällighetens styrelse väljs på ordinarie stämma som hålls i mars varje år. Styrelsen består av 5 ledamöter samt 2 suppleanter. Ledamöterna väljs på 2 år och suppleanterna väljs på 1 år. Stämman utser styrelsen och därefter konstituerar styrelsen sig själv.

AVGIFTEN betalar du som husägare varje månad till samfälligheten, den skall täcka kostnader för snöröjning, sophämtning, gemensam el, Com Hem, försäkringar m.m. Dessutom görs avsättningar till en reparationsfond.

KVARTERSLOKALEN är mycket fin och den kan hyras av medlemmarna för olika evenemang exempelvis dop, barnkalas, studentmottagningar, födelsedagsfirande mm. Du hyr den för 500 kr samt en depositionsavgift på 500 kr. Måndag-torsdag går lokalen att hyra för 150 kr. Vill man hyra kvarterslokalen kontaktar [kvartersgard@oxhagen.org](mailto:kvartersgard@oxhagen.org)



GYM är under uppbyggnad på nedervåningen i kvarterslokalen. Tanken är att medlemmar ska kunna nyttja det för en månadskostnad. Det kommer bli utrustas med löpband, roddmaskin och hantlar.

TVÄTTSTUGA finns i bottenvåningen i kvartersgården med 2 tvättmaskiner, torktumlare, mangel, torkskåp och en lakansträckare. Avgiften är 50 kr som man betalar med en sms tjänst eller swish.

SOPRUM finns på varje gård. I de gröna kärlen slänger man hushållssopor i väl ihopknutna påsar. I de bruna kärlet slänger vi matavfall. Bruna påsar att slänga matavfallet i finns att hämta i respektive soprum eller i hallen i tvättstugan. Tänk på att försluta påsarna noggrant så minskar risken för dålig lukt. Vid mkt blött avfall, använd dubbla påsar. För hjälp med vad som är matavfall, se bilden nedan.



ÅTERVINNINGSTATION finns nedanför backen. (Korsningen Oxhagsvägen/Grindstuvägen)  
Kartonger, papper, glas, metallförpackningar samt plastförpackningar lämnas vid där.

SRV JORDBRO finns för trädgårdsavfall och eventuellt avfall i samband med renoveringar och dyl. slängs där. De erbjuder 1 gratis hämtning av kyl/frys per hushåll och år. Kontakta SRV Återvinning för mer information.



FRÅNLUFTPUMPEN som du har i ditt hus har en manual på föreningens hemsida under fliken *För medlemmar*.

STÄDDAGAR i OXHAGEN. Vi har vårstädning i maj och höststädning i oktober varje år, där ditt hushåll förväntas delta. Förutom att resultatet av våra gemensamma ansträngningar blir ett trevligare område, är det också ett utmärkt tillfälle att träffa nya och gamla grannar. Det är gårdsombudet som fördelar arbetet under städdagen och ser till att material som behövs finns på plats. Kan man inte delta den dag då städningen sker så meddelar man sitt gårdsombud och utför "sin" del av arbetet vid något annat tillfälle. Under städdagen bjuds det på grillkorv, dricka mm.

GÅRDSOMBUD. Varje gård har två gårdsombud och det är på två år, för att underlätta samverkan på gården. När man har uppdraget som gårdsombud är man även del i valberedningen. Man startar uppdraget med föregående års ombud och andra året tillsammans med det nya årets gårdsombud. Läs mer på hemsidan/gårdsombud. Varje gård har ett eget redskapsförråd där man kan låna saker som tex. spadar och krattor osv.

Kontaktuppgifter på styrelsen, gårdsombuden och kvartersgårdsansvarig finner Du på vår HEMSIDA, [www.oxhagen.org](http://www.oxhagen.org)

Vi hoppas du kommer att trivas här och ta aktiv del i vårt gemensamma område.

Vänliga hälsningar

STYRELSEN