

Till medlemmar i Oxhagens samfällighet



Välkommen till oss i Oxhagen!

Vårt område började att planeras 1983 och den första inflyttningen skedde i maj 1989. Föreningen har 78 radhus fördelat på 6 gårdar. I juni 2011 friköptes radhusen, som tidigare var bostadsrätter, och Oxhagens samfällighet bildades.

Oxhagens Samfällighet

Den som köper en fastighet i Oxhagen blir automatiskt medlem i Oxhagens samfällighet med vad det innebär av rättigheter och skyldigheter. Samfälligheten skall verka för fastighetsägarnas gemensamma intressen. De innebär i första hand att svara för förvaltningen av samfälligheten som t.ex. snöröjning, garage och parkeringar, TV-nätet och belysning inom området, men också aktivt verka för att området utvecklas på ett sätt som är till nytta och glädje för alla medlemmar.

Styrelse

Styrelsen väljs på ordinarie stämma som hålls i mars varje år. Styrelsen består av 5 ledamöter samt 2 suppleanter. Ledamöterna väljs på 2 år och suppleanterna väljs på 1 år. Stämman utser styrelsen och därefter konstituerar styrelsen sig själv.

Avgift

Varje månad betalar husägarna en avgift till samfälligheten, den skall täcka kostnader för snöröjning, sophämtning, gemensam el, Com Hem, försäkringar m.m. Dessutom görs avsättningar till en reparationsfond.



Oxhagen har en mycket fin kvarterslokal som renoverades 2007. Den används till barnkalas, dop, studentmottagningar, födelsedagsfirande mm. Den går att hyra för 500 kr samt en depositionsavgift på 500 kr . Mån-tors går lokalen att hyra för 150 kr. Vill man hyra kvarterslokalen kontaktar man Stina Broberg, kvartersgard@oxhagen.org

I samfälligheten finns det en tvättstuga med 2 tvättmaskiner (2013), 1 torktumlare (2013), mangel, torkskåp och en lakansträckare. Avgiften för att hyra tvättstugan är 50 kr som man betalar med en sms tjänst.

En manual till de frånluftsvärmepannor som fanns i varje hushåll när de friköptes finns på föreningens hemsida.

Det finns ett soprum på varje gård.

I de gröna kärlen slänger man hushållssopor i väl ihopknutna påsar.

I de bruna kärlen slänger vi matavfall. Bruna påsar att slänga matavfallet i finns att hämta i respektive soprum.

De finns även att hämta gratis på Lidl och Hemköp i Sågen bl.a. För hjälp med vad som är matavfall, se bilden nedan.

Tänk på att försluta påsarna noggrant så minskar risken för dålig lukt. Vid mkt blött avfall, använd dubbla påsar.

Kartonger, papper, glas, metallförpackningar samt plastförpackningar lämnas vi återvinningsstationen nedanför backen. (Korsningen

Oxhagsvägen/Grindstuvägen)

Trädgårdsavfall och eventuellt avfall i samband med renoveringar och dyl. slängs på tippen.

SRV erbjuder 1 gratis hämtning av kyl/frys per hushåll och år. Kontakta SRV Återvinning för mer information.



I Oxhagen har vi höst- och vårstädning. Höststädningen har vi i oktober och vårstädningen i början av maj månad.

Förutom att resultatet av de gemensamma ansträngningarna blir ett trevligare område, är det också ett utmärkt tillfälle att träffa nya och gamla grannar. Kan man inte delta den dag då städningen sker så meddelar man sitt gårdsombud och utför "sin" del av arbetet vid något annat tillfälle.

Under städdagen bjuds det på grillkorv, dricka mm Det är gårdsombudet som fördelar arbetet under städdagen och ser till att material som behövs finns på plats.

Varje gård har ett eget redskapsförråd där man kan låna saker som tex. spadar och krattor osv.



Kontaktuppgifter

STYRELSEN styrelse@oxhagen.org

Ordförande:	Majvor Lindholm, Oxhagsvägen 124
Sekreterare:	Katarina Halvdansson, Oxhagsvägen 68
Kassör/suppleant:	Therese Söderman, Oxhagsvägen 77
Vice ordförande:	Patrik Andersson, Oxhagsvägen 61
Vice sekreterare:	Åsa Halvarsson, Oxhagsvägen 39
Ledamot:	Kristin Olsson, Oxhagsvägen 58

GÅRDSOMBUD

Gård 1

Marie Lindeborg, Oxhv. 56, marie.mlgruppen@gmail.com

Marianne Wrigmar & Per Blomstrand, Oxhv. 80, wrigmar@live.se, pelle@bsab-bygg.se

Gård 2

Jonas Skärvstrand, Oxhv. 84, skarvstrand84@gmail.com

Yvonne Hult, Oxhv. 92, yvonne.hult@haninge.se

Gård 3

Sassa Murray, Oxhv.110, sassamurray@hotmail.com

Eva Lilja & Jonas Rosenqvist, Oxhv. 108, elilja83@gmail.com

Gård 4

Therese Grahn, Oxhv. 107, therese.grahn1@hotmail.com

Stefan Texen, Oxhv. 81, stefan.texen@civilbyran.se

Gård 5

Helene Bergström, Oxhv. 63, helene.bergstrom@haninge.se

Helena Niemi, Oxhv. 61, niemi_maarit@hotmail.com

Gård 6

Sören Johansson, Oxhv. 33, soren.johansson@rohnisch.se

Lars Andersson, Oxhv. 35, larsa@sodertornsbygg.se

HEMSIDA www.oxhagen.org

www.oxhagen.dinstudio.se (nya hemsidan som är under uppbyggnad där all ny information läggs upp fr.o.m. 19.04.04)